ГЕРБ

**Муниципальное образование**

**«Токсовское городское поселение»**

**Всеволожского муниципального района**

**Ленинградской области**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Постановление**

\_\_\_\_16.09.2015\_\_\_\_\_\_\_ № \_262 \_\_\_

О подготовке и проведении аукциона по продаже в собственность земельного участка, расположенного по адресу:

Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Токсовское городское поселение, г.п. Токсово, ул. Боровая, уч.83

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25Л0.2001 № 137-ФЗ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года №131- ФЗ, после опубликования извещения в газете «Всеволожские Вести» №59 (2083) от 12.08.2015, на официальном сайте муниципального образования «Токсовское городское поселение» и поступления заявлений иных граждан, о намерении участвовать в аукционе, Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - Администрация)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести продажу с торгов земельного участка площадью 1200 кв.м., с кадастровым номером 47:07:0502082:116, относящегося к категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Токсовское городское поселение, г.п. Токсово, ул. Боровая, уч.83, с разрешенным использованием: для размещения индивидуальных жилых домов (далее - Участок).

Торги провести в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене.

1. В качестве начальной цены торгов установить стоимость Участка, определенную на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

.

1. Установить задаток для участия в аукционе в размере 30 % от начальной цены торгов.
2. Поручить Администрации:
   1. Выступить организатором торгов по продаже Участка.
   2. Извещение о проведении торгов опубликовать в соответствии с действующим законодательством.
   3. Состав комиссии по проведению аукциона по продаже Участка утвержден Постановлением №256 от 14.09.2015 «О внесении изменений в постановление №189 от 20.07.2015г. «О создании Комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».
3. Установить следующие существенные условия аукциона:

5.1.Обязанности по государственной регистрации права собственности на Участок и связанные с этим издержки возложить на победителя торгов.

1. Контроль за исполнением Постановления оставляю за собой.

Глава администрации

В.В. Кузнецов